

私の工務店経営 東京都府中市  
(株)原田工務店

1164

原田賢専務



居室の木製ガラリ



## 会社概要

株式会社原田工務店  
東京都府中市白糸台3-34-35  
TEL:042-365-4477 FAX:042-365-4848  
設立:1972(昭和47)年12月  
代表取締役 原田日出男  
<http://www.harada-koumuten.co.jp/>

## お申し込みは

(株)日本住宅新聞社  
管理部 書籍販売担当 行  
TEL 03-3823-2511  
FAX 03-3823-2566

冊数	冊
御社名	
ご氏名	
ご住所	
TEL	
FAX	
E-mail	



現役棟梁 入魂の一冊

大工棟梁のあるべき姿と施主のための知識が満載

田工務店(原田日出男)社長はこのほど、パッシブ換気システムを導入した住宅を作った。原田賢専務の同級生の渡り安心して住むことのできる住まいを供給するため、新たな手法での家づくりをスターさせた。

構造は木造組2階建て、断熱材はセルロースファイバード。パッシブ換気システムは、1階の給気口から取り入れた外気を、各部屋で、断熱材はセルロースファイバード。パッシブ換気システムは、1階の給気口から取り入れた外気を、各部屋

の流れを作るには相応の設計が必要だ。原田専務も、初めてとてがんばった。例えは、入居後に設置される机やベッドでガラリが塞がれず、かつ各居室に1つ以上

单そうに聞こえるが、空気の流れを作るには相応の設計が必要だ。原田専務は、参考してい

た。例えば、入居後に設置される机やベッドなり工務店1社で取り組むのは難しい。しかし、知見のある仲間と一緒に、工務店の息子として、墨付けや刻みなどを施す工事を見ていた原田専務にとって、その工法は「思っていたものと違った」。そこで原田専務は、まず標準の断熱材をセルロースファイバードへと変更。

協力すれば困難も軽減されるし、経験を別の仲間に伝えていくことを可能とする。「仲間と共に存した家づくり」をこれからの軸としているパッシブ技術研究会のメンバーから力を借りた。高度な技術語る。

同社はかつて、高気密・高断熱工法のFCCに加盟していた。しかし、FCの工法は、簡単に気密性を高めることが、新しいやり方ではなかなかC値1.0を切ること

ができない。そこで、原田賢専務の同級生の渡り安心して住むことのできる住まいを供給するため、新たな手法での家づくりをスターさせた。

構造は木造組2階建てのガラリから居室に渡り、2階へは、2階の吹き抜けを通じて空気を上昇させ、1階同様

の組みだ。エアコンは床下に暖房用の5kW、2階の天井に冷房用を、それぞれ1台ずつ

設置している。仲間とともに工務店だからできることを

設計・施工にあたって原田専務は、参考してい

た。この経験をもとに、内空気の流れを実際見舞われたことで、室内の空気の流れを実際に感じることが出来た。この検討が必要だと

考えている。

7を実現し、「普通の工務店でも気密性を高めることができる」とを実感した。

パッシブ換気の導入は、躯体よりも早く消耗する設備機器を少なくてするためだ。太陽光発電も、パネルよりも先にパワーコンディショナの修理・交換が必要になるため、あまり導入していない。一方、パッシブシステムは、

躯体が壊れなければシステムが機能しなくな

ることはない。つまり、システム自体をメンテナンスしなくてもよい

ということだ。

「クレーム対応まで全てを自社で収めた

「いい」いう原田専務の考へから、工務店だからこそこの技術で作ってもらおうために、家づくりの方向性をパッシブ

メンテナンスができる、暮らし、家守りを強く意識した道への方向転換だといえるだろう。

## 機械に頼らない住まいづくりにシフト

## 取材メモ

同社はリフォーム受注も多いが、特徴的な傾向として、大手ハウスメーカーの建売住宅を購入した一次取得層が、同社にリフォームやリノベーションを依頼するケースが多いという。もちろん、ハウスメーカーにも保証制度はある。「なぜメーカーの保証を使わないのか、不思議」(原田専務)ではあるが、工務店が地域の中で小回りが利き、希望を叶えてくれる存在であるとみられている証拠だともいえる現象とも捉えることができるだろう。

## 知恵の一部を抜粋(目次より)

## 大工棟梁の基本

- ・尺杖を駆使できる大工が本来の大工
- ・大工は図板を書いてこそ…
- ・大工の腕が落ちたというのは迷信

## お施主さんのために

- ・大工とつくる家の道筋
- ・木の説明ができる人を選べ
- ・ちょっとした手抜きをしっかり見抜く

# 大工棟梁のいい家づくり 基本の知恵130

泰樂治男  
タイラク建設代表  
税込・送料別  
定価780円  
〔著〕